

PROBLEMAS CRÍTICOS

SUSPENDA EL TRABAJO Y COMUNÍQUESE CON SU SUPERVISOR

Mientras trabaje, esté atento a cualquiera de estos problemas críticos. No intente resolver los problemas por su cuenta: avise inmediatamente a su supervisor.

Riesgos Ambientales

- **Asbesto friable** (recubrimiento de tuberías, aislamiento, paneles de techo).
- **Moho extenso** cerca de los sistemas de calefacción y aire acondicionado
- **Polvo o desprendimiento de pintura con plomo** en la zona de trabajo (viviendas construidas antes de 1978).
- **Fugas de gas** (olor a gas o detección positiva).
- **Exposición química** con olor fuerte o síntomas de salud.
- **Infestaciones graves** (ej., ratas, murciélagos o colonias de abejas en áreas de trabajo).
- Alertas de **monóxido de carbono**.

Riesgos Estructurales y Eléctricos

- **Cableado eléctrico activo y expuesto** dentro o cerca de la zona de trabajo.
- **Estructuras inestables** (piso o techo hundido, plataforma de ático insegura).
- **Retroceso de gases o ventilación** hacia el espacio habitable.
- **Inundaciones o fugas de agua significativas** cerca de sistemas eléctricos o de sistemas de calefacción y aire acondicionado.
- **Espacios confinados con ventilación inadecuada** y sin acceso seguro.

Seguridad y Comportamiento del Cliente

- **Ocupantes combativos, amenazantes o en estado de intoxicación.**
- **Armas en áreas de trabajo.**
- **Actividad relacionada con drogas o evidencia de actividad ilegal.**
- El cliente presenta **síntomas físicos o de salud mental.**
- El cliente le **pide que detenga el trabajo** por cualquier motivo.

Cuestiones Legales o Éticas

- **Evidencia de fraude** (ej., documentos falsificados, problemas de identidad).
- **Descubrimiento de artículos ilegales** o conducta delictiva en el lugar.

- **Manipulación de dispositivos de seguridad** (ej., válvulas de gas desactivadas).
 - Esto puede solucionarse en el sitio de trabajo si se educa al cliente.